

ПРОСТРАНСТВЕННОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ГОРОДОВ: ПРОГРЕССИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Мировые тенденции прогрессивного развития градостроительной деятельности напрямую связаны с теоретическими и практическими основами пространственного планирования территорий. В России сегодня остро стоит вопрос о взаимосвязях и противоречиях пространственного и территориального взглядов на развитие городов. В профессиональном научно-исследовательском и научно-проектном сообществе все чаще поднимаются официальные обсуждения перспектив внедрения таких документов, как стратегия или концепция пространственного развития, мастер-план развития территории, комплексная схема создания комфортной среды. На федеральном уровне рассматривают необходимость и возможность замены генерального плана города мастер-планом или их симбиоза.

Актуальность исследования определяется необходимостью разработки научных и методических основ пространственного планирования развития городов, которые не сформированы в российской теории и практике градостроительства. Цель работы заключается в определении видов и роли документов пространственного планирования в системе современной отечественной градостроительной деятельности. В соответствии с поставленной целью задачами исследования являются: изучение и систематизация отечественного опыта разработки стратегий, документов, проектов и концепций пространственного развития городов-миллионников, как лидеров прогрессивного градостроительства; выявление перспективных задач и направлений развития теории и практики градостроительства.

Методика исследования базируется на использовании закономерностей и принципов теории градостроительства, мировой практики территориального и пространственного планирования развития городов, привлекаются некоторые принципы системного, стратегического, социально-экологического, цивилизационного подходов, а также методы сравнительного анализа. Практическая значимость работы заключается в возможности использования полученных результатов исследования в формировании нормативно-правовых положений о пространственном планировании городов, при разработке документов градостроительного развития муниципальных образований, в образовательном процессе по направлениям подготовки специалистов, бакалавров и магистров «Архитектура» и «Градостроительство».

Ключевые слова: градостроительная стратегия, концепция пространственного планирования, мастер-планирование, создание комфортной среды, городское планирование.

SPATIAL PLANNING OF CITIES: ADVANCED TECHNOLOGIES FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF TERRITORIES

Global trends in the progressive development of urban planning activities are directly related to the theoretical and practical foundations of spatial planning of territories. In Russia today, the issue of interrelations and contradictions of spatial and territorial views on the development of cities is acute. In professional scientific research and research design community is increasingly raised formal discussion of prospects of implementation documents such as the strategy or the concept of spatial development, master plan, comprehensive scheme of creating a comfortable environment. At the Federal level, the need and possibility of replacing the General plan of the city with a master plan or their symbiosis are being considered.

The relevance of the research is determined by the need to develop scientific and methodological foundations for spatial planning of urban development, which are not formed in the Russian theory and practice of urban planning. The purpose of this work is to determine the types and role of spatial planning documents in the system of modern Russian urban planning activities. In accordance with the set goal, the research objectives are: to study and systematize the national experience of developing strategies, documents, projects and concepts for the spatial development of cities with millions of inhabitants as leaders of progressive urban development; to identify promising tasks and directions for the development of urban planning theory and practice.

The research methodology is based on the use of regularities and principles of urban planning theory, world practice of territorial and spatial planning of urban development, some principles of system, strategic, socio-ecological, civilization approaches, as well as methods of comparative analysis. The practical significance of the work lies in the possibility of using the research results in the formation of legal regulations on spatial planning of cities, in the development of documents for urban development of municipalities, in the educational process in the areas of training specialists, bachelors and masters "Architecture" and "Urban planning".

Keywords: *urban planning strategy, spatial planning concept, master planning, creating a comfortable environment, urban planning.*

Современные общемировые требования и тенденции, а также утверждение ряда приоритетных национальных целевых документов, говорят о необходимости применения передовых, неучтенных Градостроительным кодексом РФ, проектов пространственного планирования и управления развитием территорий [1-3]. Такие проекты должны быть максимально ориентированы на прогнозирование вероятностного развития и быть более гибкими, чем документы территориального планирования.

Результатом является утверждение многими городами и регионами таких проектов или стратегических градостроительных моделей как концепция или стратегия пространственного развития, мастер-план развития территории, комплексная схема создания комфортной среды [4-6].

На сегодняшний день в научных, учебно-образовательных и профессиональных изданиях, в проектной документации порой свободно заменяют термины «пространственное» и «территориальное» планирование, рассматривая их синонимами. Схожая ситуация обстоит с терминами «социально-экономическое» и «пространственное» развитие, наименованием самих проектов пространственной организации территории. В связи с чем, необходимым является нормативное закрепление этих понятий и новых видов градостроительных документов.

Сам термин «пространственное планирование» был введен в сферу развития территорий сравнительно недавно. Впервые официально он был использован в 1999 году в международном документе «Европейская

концепция пространственного развития» (European Spatial Development Perspective) [7]. В 2000 году на 12-й сессии СЕМАТ был принят документ «Основополагающие принципы устойчивого пространственного развития Европейского континента» (Guiding Principles for Sustainable Spatial Development of the European Continent) [8], заложивший основу в понимании основ стратегического пространственного планирования. В этом документе активно используются термины архитектурно-планировочного характера как – культурное многообразие, природное и культурное наследие, природные и культурные ландшафты, городские и сельские территории, горные, прибрежные и островные регионы, поймы и заливные луга, другие; а также стратегической направленности – интеграция, взаимопомощь и сотрудничество, конкурентоспособность, сбалансированность условий, приумножение и защита природных ресурсов, транспортные еврокоридоры, приграничные районы и подобные [9].

Общее определение термину «пространственное развитие» было представлено в положении о пространственном планировании Европейской экономической комиссии ООН 2008 года «Spatial Planning: Key Instrument for Development and Effective Governance with Special Reference to Countries in Transition», вышедшем в отечественном переводе с адаптированной русскому законодательству формулировкой «Территориально-пространственное планирование: ключевой инструмент развития и эффективного управления с уделением особого внимания странам с переходной экономикой». Согласно этого документа пространственное развитие рассматривается в качестве изменения в пространственном распределении различных видов деятельности и создания взаимосвязи между ними путем конверсии земли и собственности [10]. В рамках конференции ООН по жилью и устойчивому городскому развитию (ООН-Хабитат III) отмечается, что пространственное планирование должно охватывать все уровни планирования. При этом используются понятия городское (urban) и территориальное (territorial) планирование как «процесс принятия решений, направленных на реализацию экономических, социальных и культурных целей с помощью пространственных представлений, стратегий и планов...» (the development of spatial visions, strategies and plans...) [11].

В России положение о пространственном планировании территории является неотъемлемой частью каждой стратегии со-

циально-экономического развития региона, утвержденной после 2018 года, что связано с учетом задач национальной Стратегии пространственного развития до 2025 года (утверждена распоряжением Правительства РФ от 13 февраля 2019 года №207-р). Разделы стратегий социально-экономического развития, посвященные вопросам пространственной организации территории, также разработаны у ряда городов, например, в Москве («Территориально-пространственное развитие и качество городской среды»), Санкт-Петербурге («Пространственно-территориальное развитие»), Екатеринбурге («Стратегия пространственного развития»), Уфе («Пространственное развитие»), Самаре («Пространственное развитие и формирование креативной городской среды»), Градоэкологическое развитие»), Воронежа («Основные направления социально-экономической политики в сфере пространственного развития и повышения качества городской среды»), Перми («Пространственное развитие»), Омска («Пространственное развитие»), Волгограда («Пространственное развитие и качество городской среды»), Краснодара («Вопросы пространственного развития» – проект Стратегии социально-экономического развития, консалтинговая компания «Эрнст энд Янг», 2020).

Концепции или стратегии пространственного развития города как самостоятельные документы стратегического градостроительного планирования в отечественной практике немногочисленны и могут кардинально отличаться. Например, в проекте Стратегии пространственного развития Екатеринбурга на период до 2030 года (самостоятельный инициативный проект, 2017) базисными выступают архитектурно-пространственные элементы – архитектурный ансамбль, идентичность городских пространств, облик города, силуэт застройки [12]. В Концепции пространственного развития Уфы (базисный проект для разработки генерального плана, Институт Генплана Москвы, 2019) такими элементами являются – элементы стратегического градостроительного развития – кластерные точки роста, урбанизированные и неосвоенные территории, урбанизированный и природный каркасы. Концепция пространственного развития Омска (базисный проект для разработки генплана и градостроительных регламентов, Институт Генплана Москвы, 2019) активно использует понятия как общественное участие, ценности, инновационный потенциал, промышленные традиции, самобытность и уникальность,

идентичность, активные и спокойные территории, неформальный городской район, агрегированная эмоциональная оценка жителей, шкала эмоционального восприятия [13]. Определения самого термина «пространственное развитие» в этих документах различимы и характеризуют разные виды планирования и подходы к организации города.

Анализ мирового и отечественного опыта показывает, что концепцию или стратегию пространственного развития города следует рассматривать как документ стратегического градостроительного развития, который определяет форму пространственной организации экономики и пространственно-планировочной структуры города с учетом инновационной и социально-ориентированной направленности, роль города в региональной и локальной системе расселения. Этот документ должен учитывать формирование социально-экономических, ново-индустриальных, социально-культурных и природно-ландшафтных комплексов и кластеров; развитие территорий на основе партнерских отношений.

За последние годы в России в отношении вопросов пространственной организации городов все чаще используется термин «мастер-план» развития территории. Теме перехода от генерального планирования к мастер-планированию в отечественной практике градостроительства посвящено много научных публикаций, профессиональных форумов и иных мероприятий. Среди них следует отметить IV Московский урбанистический форум (Москва, декабрь 2014 года), круглый стол «Генплан и (или) Мастер-план» (Российской академии архитектуры и строительных наук совместно с ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» и институтом «Гипрогор», Москва, март 2019 года), научно-исследовательская работа КБ-Стрелка «Стратегический мастер-план: инструмент управления будущим» (Москва, 2014 год), выпуск периодического научно-профессионального журнала «Градостроительство» (РААСН и ВНИИТПИ, №3(61) 2019 года), вебинар Минстроя России «Мастер-план как инструмент синхронизации национальных проектов на территории поселения» (апрель 2020 года) и многие другие.

Мастер-планирование для развития новых планировочных единиц и объектов достаточно широко используется в современной зарубежной и отечественной практике многих городов [14-16]. Сегодня мастер-планы также активно разрабатываются в целях

реализации муниципальных, региональных и национальных отраслевых стратегий, а также программ проведения крупных мероприятий [17-19]. Иначе обстоят дела в отношении разработки мастер-планов самих городов [20-22].

На публичных Интернет-ресурсах представлены мастер-планы двух городов из 16 российских городов-миллионников – Перми и Омска.

Стратегический мастер-план градостроительного развития Перми «Преобразование города» был подготовлен в 2010 году нидерландскими архитектурными бюро «КСАР Architects&Planners» и «Bureau Alle Hoesper», и финской компанией «Рбуру Infra Oy». Он характеризуется концептуальной вариативной основой «как для политического курса, так и для частных инициатив». Мастер-план включает следующие градостроительные стратегии – красных и зеленых зон, ландшафта и окружающей среды, приоритетов развития, транспорта, общественных пространств, смешанного использования, кварталов, наследия, периферийных территорий [23].

Мастер-план развития Омска, подготовленный «ИТП Град» в рамках частной инициативы, – это открытый стратегический механизм социально-экономического и пространственного планирования и управления развитием города с учетом формирования его идентичности через городские ценности и активное вовлечение жителей. Важными материалами в нем выступает ментальная карта Омска с агрегированной эмоциональной оценкой жителей неформальных городских районов или шкалой эмоционального восприятия пространств города. Разработчики позиционируют матер-план как «передовое выражение высокой городской миссии, отвечающее социальному запросу жителей и несущее в себе идею экономического роста», а также как творческую лабораторию, систематизирующую и агрегирующую различные мнения по развитию территории, в том числе жителей, профессиональных и научно-образовательных сообществ [24].

Также следует отметить документ, разрабатываемый на сегодняшний день Казанью, – «Модель идентичности города» на базе историко-культурного и материального наследия.

Согласно анализа мирового и отечественного опыта мастер-план развития города – это документ архитектурно-пространственного развития, ориентированный на население – непрофессионального человека; документ инициативного пространственного планирования. Он должен формировать об-

разную идентичность территории, уникальный и узнаваемый облик населенных мест и межселенных территорий и их художественно-эстетическую выразительность.

Новым видом проекта пространственной организации территории специалистами рассматривается также комплексная схема благоустройства и создания комфортной среды.

Как самостоятельный градостроительный документ долгосрочного планирования Генеральная схема комплексного благоустройства принята только в Москве. Краткосрочные программы благоустройства утверждены у всех городов-миллионников в рамках реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Индекс качества городской среды устанавливает основные целевые показатели и критерии оценки реализации этого национального проекта. Он учитывает 36 индикаторов со значением от 0 до 10 баллов. Индикаторы индекса городов ориентированы на 6 пространств (жилье и прилегающие пространства, общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства, улично-дорожная сеть, социально-досуговая инфраструктура и прилегающие пространства, озелененные пространства, общегородское пространство) и 6 критериев оценки (безопасность, комфортность, экологичность и здоровье, идентичность и разнообразие, современность и актуальность среды, эффективность управления). Следует отметить, что комплексных документов, учитывающих показатели индекса качества городской среды, на сегодняшний день нет.

Такую Комплексную схему создания комфортной среды доктор архитектуры, профессор В.А. Колясников определяет, как документ управления качеством городской и сельской среды на уровне населенного пункта и региона. В рамках научно-образовательной деятельности под его руководством были подготовлены научно-методологические и методические основы формирования комфортной среды.

Анализ мирового опыта показывает, что Комплексные схемы создания комфортной среды должны быть направлены на формирование комфортной, безопасной и благоустроенной городской и сельской среды; жилого фонда; моделей инфраструктур благоустройства и озеленения; объектов некапитального строительства, малых архитектурных форм [25-26].

Заключение

Накопленный опыт внедрения и использования передовых технологий в сфере пространственного планирования и управления развитием территорий требует пересмотра положений общей теории и практики градостроительства и формирования нового раздела – «пространственное планирование». Этот раздел градостроительства должен включать систему прогрессивного терминологического аппарата, актуальных концепций, теоретических моделей, принципов, методик и методов; быть основан на новейших инновационных принципах целеполагания, прогнозирования и реализации устойчивого развития территорий. Он должен охватывать основы стратегического градостроительного планирования, моделирования образной идентичности территории, архитектурно-пространственного планирования.

Концепция или стратегия пространственного развития, мастер-план развития территории, комплексная схема создания комфортной среды города становятся базовыми документами пространственного планирования и управления развитием территорий. В связи с чем необходимо их нормативное закрепление в Градостроительном кодексе Российской Федерации, и определение роли каждого из этих документов. Мастер-план развития территории должен стать основным инструментом инициативного пространственного планирования, учитывающим интересы общественных организаций, бизнеса и населения.

Литература

1. Митягин С.Д. Матер-план – генеральный план городского образования. Возможности взаимодействия // Градостроительство. Москва, 2019. – №3 (61). – С.16-18.
2. Герцберг Л.Я. Актуализация методических основ разработки генеральных планов в контексте современных угроз и вызовов развитию городов // Academia. Архитектура и строительство, 2018. – № 2. – С. 91-97.
3. Стародубцева Е.О. Применение Западного опыта градостроительного планирования в постсоветских реалиях. Исследование на примере Стратегического мастер-плана г. Перми // Вестник ПНИПУ «Урбанистика», 2012. – №4. – С. 7-21.

4. Стратегический мастер-план: инструмент управления будущим / Исследование к IV Московскому урбанистическому форуму. КБ Стрелка. Москва, 2014. – 519 с.
5. Боровикова Н.В. Стратегический мастер-план как инструмент пространственного развития промышленного города / Научный сборник IX Всероссийской научно-технической конференции «Актуальные вопросы строительства», 2016. – С. 103-106.
6. Хисматуллин Д.Д., Бурцев А.Г. Опыт применения стратегического мастер-плана в крупных городах Европы / Материалы международной научной конференции ФАД ТОГУ «Новые идеи нового века». Том 2. Тихоокеанский государственный университет. Хабаровск, 2016. – С. 321-327.
7. European Spatial Development Perspective (ESDP): Towards Balanced and Sustainable Development of the Territory of the European Union / European Commission. Luxembourg, 1999. – 87 p.
8. Вергун Н.М. Европейская стратегия пространственного развития в условиях глобализации и ее применимость для развития российских регионов // Вестник РГГУ. Серия «Экономика. Управление. Право», 2009. – №3(19) – С. 189-200.
9. основополагающие принципы устойчивого пространственного развития Европейского континента / Европейская конференция министров регионального планирования (CEMAT). Ганновер, 2000. – 34 с.
10. Spatial Planning: Key Instrument for Development and Effective Governance with Special Reference to Countries in Transition / UN Economic Commission for Europe. New York and Geneva. ECE/HBP/146, 2008. – 46 p.
11. Issue paper on Urban Space Planning and Design “8 – Urban Planning and Design” / UN-Habitat III. New York, 2015. – 9 p.
12. Стратегия пространственного развития города Екатеринбурга / Концепция. Tatlin. Екатеринбург, 2017. – 312 с.
13. Концепция пространственного развития города Омска / Отчет о научно-исследовательской работе. ИТГП «Град». Омск, 2019. – 244 с.
14. Леденева Г.Л., Попова Д.Л. Устойчивое развитие территорий (из градостроительного опыта Европейских стран) // Научный журнал Университет имени В.И. Вернадского «Вопросы современной науки и практики», 2014. – №1(50). – С. 119-124.
15. Даниленко Е.П., Калачук Т.Г, Королев А.С. Стратегический мастер-план создания мультипарка Белгородской агломерации // Вестник БГТУ им. В.Г. Шухова, 2015. – №6. – С. 35-39.
16. Ширина Н.В., Богомазова А.И. Стратегия красных и зеленых зон как инструмент перспективного развития урбанизированных территорий Белгорода // Вестник БГТУ им. В.Г. Шухова, 2014. – №6. – С. 81-86.
17. 17. Портнягина А.В., Жертовская Е.В. Мастер план развития туризма на муниципальном уровне (на примере города Таганрога) / Материалы Всероссийской научно-практической конференции «Актуальные проблемы образовательного туризма». РИЦ ФГБОУ «СГУ». Сочи, 2017. – С. 140-148.
18. 18. Кузьминов Я.И., Семенов Д.С., Фрумин И.Д. Незавершенный переход: от Госплана – к Мастер-плану // Отечественные записки. Москва, 2013. – № 4 (55). – С. 85-98.
19. 19. Крылов П.М. Проблемы и перспективы территориального планирования внегородского транспорта в России // Московский экономический журнал, 2019. – №11. – С. 148-163.
20. Дмитриева Н.Н., Шевнин Е.А. Мастер-план территории поселения // Научный журнал Ижевского государственного технического университета имени М.Т. Калашникова «Фотинские чтения», 2016. – №2(6). – С. 219-223.
21. Манохин П.Е., Галеев А.В, Степанов В.П., Шкляев С.В. Мастер-план как структурно-функциональная модель градостроительного развития города // Научный журнал Ижевского государственного технического университета имени М.Т. Калашникова «Фотинские чтения», 2018. – №1(9). – С. 429-435.
22. Тузовский В.С. Становление понятия «мастер-план» в отечественной градостроительной теории и практике // Научный журнал «Ноэма (Архитектура. Урбанистика. Искусство)», 2019. – №3-S (3). – С. 29-43.

23. Преобразование города. Стратегический мастер-план Перми / Научно-исследовательская работа. «КСАР Architects&Planners», «Bureau Alle Hoesper», «Рёуры Infra Оу». Роттердам, 2010. – 533 с.
24. Мастер-план Омска / Концепция. ИТП «Град». Омск, 2018. – 62 с.
25. Спиридонов В.Ю., Шабиев С.Г. Проблемы внедрения технологий «умного градостроительства» в Челябинске // Международный научный электронный журнал «Архитектура, градостроительство и дизайн». Челябинск, 2020. – №1 (23). – С. 20-28.
26. Малинова О.В. О реформировании территориального планирования в Российской Федерации в целях комплексного и устойчивого развития территории. Генплан // Academia. Архитектура и строительство, 2019. – № 4. – С. 5-10.

References

1. Mityagin S.D. Mater-plan – general'nyy plan gorodskogo obrazovaniya. Vozmozhnosti vzaimodeystviya [Mityagin S.D. Mater plan – master plan of urban education. Possibility of interaction]. – Gradostroitel'stvo. Moskva, 2019. – №3 (61). – P.16-18.
2. Gertsberg L.Ya. Aktualizatsiya metodicheskikh osnov razrabotki general'nykh planov v kontekste sovremennykh ugroz i vyzovov razvitiyu gorodov [Gertsberg L.Ya. Actualization of the Methodological Basis of Developing General Plans in the Context of Modern Threats and Challenges to Urban Development]. – Academia. Arkhitektura i stroitel'stvo, 2018. – № 2. – P. 91-97.
3. Starodubtseva Ye.O. Primeneniye Zapadnogo opyta gradostroitel'nogo planirovaniya v postsovetskikh realiyakh. Issledovaniye na primere Strategicheskogo master-plana g. Permi [Starodubtseva Ye.O. Situating western planning ideas within the post-soviet realities. The case study of Perm]. – Vestnik PNIPU “Urbanistika”, 2012. – №4. – P. 7-21.
4. Strategicheskiy master-plan: instrument upravleniya budushchim [The strategic master plan as a tool for managing the future]. Research for the IV Moscow Urbanist Forum. KB Strelka. Moskva, 2014. – 519 p.
5. Borovikova N.V. Strategicheskiy master-plan kak instrument prostranstvennogo razvitiya promyshlennogo goroda [Borovikova N.V. Strategic master plan as an instrument for the spatial development of an industrial city]. – Scientific collection of the IX All-Russian scientific and technical conference “Aktual'nyye voprosy stroitel'stva”, 2016. – P. 103-106.
6. Khismatullin D.D., Burtsev A.G. Opyt primeneniya strategicheskogo master-plana v krupnykh gorodakh Yevropy [Khismatullin D.D., Burtsev A.G. Experience of using the strategic master plan in the major cities of Europe]. – Materials of the international scientific conference of the FAD TOGU “Novyye idei novogo veka”. Tom 2. Khabarovsk, 2016. – P. 321-327.
7. European Spatial Development Perspective (ESDP): Towards Balanced and Sustainable Development of the Territory of the European Union / European Commission. Luxembourg, 1999. – 87 p.
8. Vergun N.M. Yevropeyskaya strategiya prostranstvennogo razvitiya v usloviyakh globalizatsii i yeye primenimost' dlya razvitiya rossiyskikh regionov [Vergun N.M. European spatial development strategy in the context of globalization and its applicability for the development of Russian regions]. – Vestnik RGGU. Series “Economics. Control. The Law”, 2009. – №3 (19) – P. 189-200.
9. Guiding Principles for Sustainable Spatial Development of the European Continent / European Conference of Ministers of Regional Planning (CEMAT). Hanover, 2000. – 34 p.
10. Spatial Planning: Key Instrument for Development and Effective Governance with Special Reference to Countries in Transition / UN Economic Commission for Europe. New York and Geneva. ECE/HBP/146, 2008. – 46 p.
11. Issue paper on Urban Space Planning and Design “8 – Urban Planning and Design” / UN-Habitat III. New York, 2015. – 9 p.
12. Strategiya prostranstvennogo razvitiya goroda Yekaterinburga [The spatial development strategy of the city of Yekaterinburg]. – Concept. Tatlin. Yekaterinburg, 2017. – 312 p.
13. Kontseptsiya prostranstvennogo razvitiya goroda Omska [The concept of spatial development of the city of Omsk]. – Report on research work. ITP “Град”. Омск, 2019. – 244 p.

14. Ledeneva G.L., Popova D.L. Ustoychivoye razvitiye territoriy (iz gradostroitel'nogo opyta Yevropeyskikh stran) [Ledeneva G.L., Popova D.L. Sustainable Development of Territories (Town-Planning Experience of European Countries)]. – Scientific journal University named after V.I. Vernadsky “Voprosy sovremennoy nauki i praktiki”, 2014. – №1(50). – P. 119-124.
15. Danilenko E.P., Kalachuk T.G., Korolev A.S. Strategicheskii master-plan sozdaniya mul'tiparka Belogorodskoy aglomeratsii [Danilenko E.P., Kalachuk T.G., Korolev A.S. Strategic master plan for the establishment multipark Belgorod agglomeration]. – Bulletin of BSTU named after V.G. Shukhov, 2015. – №6. – P. 35-39.
16. Shirina N.V., Bogomazova A.I. Strategiya krasnykh i zelenykh zon kak instrument perspektivnogo razvitiya urbanizirovannykh territoriy Belgoroda [The strategy of red and green zones as an instrument for the prospective development of urban areas of Belgorod]. – Bulletin of BSTU named after V.G. Shukhov, 2014. – №6. – P. 81-86.
17. Portnyagina A.V., Zhertovskaya Ye.V. Master plan razvitiya turizma na munitsipal'nom urovne (na primere goroda Taganroga) [Portnyagina A.V., Zhertovskaya Ye.V. The master plan of tourism development at the municipal level (on the example of the city of Taganrog)]. – Materials of the All-Russian scientific-practical conference “Actual problems of educational tourism”. RIC FSBEI “SSU”. Sochi, 2017. – P. 140-148.
18. Kuzminov Y.I., Semenov D.S., Frumin I.D. Nezavershennyi perekhod: ot Gosplana - k Master-planu [Kuzminov Y.I., Semenov D.S., Frumin I.D. Incomplete transition: from the State Planning Commission to the Master Plan]. – Domestic Notes. Moscow, 2013. – №4 (55). – P. 85-98.
19. Krylov P.M. Problemy i perspektivy territorial'nogo planirovaniya vnegorodskogo transporta v Rossii [Krylov P.M. Problems and prospects of territorial planning of external transport in Russia]. – Moskovskiy ekonomicheskii zhurnal, 2019. – №11. – P. 148-163.
20. Dmitrieva N.N., Shevnin E.A. Master-plan territorii poseleniya [Dmitrieva N.N., Shevnin E.A. Master plan of the settlement territory]. – Scientific journal of the Izhevsk State Technical University named after M.T. Kalashnikov “Fotinskiye chteniya”, 2016. – №2(6). – P. 219-223.
21. Manokhin P.E., Galeev A.V., Stepanov V.P., Shklyayev S.V. Master-plan kak strukturno-funktsional'naya model' gradostroitel'nogo razvitiya goroda [Manokhin P.E., Galeev A.V., Stepanov V.P., Shklyayev S.V. The master plan as a structural-functional model of urban development of the city]. – Scientific journal of the Izhevsk State Technical University named after M.T. Kalashnikov “Fotinskiye chteniya”, 2018. – №1(9). – P. 429-435.
22. Tuzovskiy V.S. Stanovleniye ponyatiya «master-plan» v otechestvennoy gradostroitel'noy teorii i praktike [Tuzovskiy V.S. Formation of the concept of “master plan” in the national urban-planning theory and practice]. – Scientific journal “Noema (Architecture. Urban Studies. Art)”, 2019. – №3-S (3). – P. 29-43.
23. Preobrazovaniye goroda. Strategicheskii master-plan Permi [Transformation of the city. Perm Strategic Master Plan]. – Research. “KCAP Architects & Planners”, “Bureau Alle Hesper”, “P Ory Infra Oy”. Rotterdam, 2010. – 533 p.
24. Master-plan Omska [Omsk Master Plan]. – Concept. ITP “Grad”. Omsk, 2018. – 62 p.
25. Spiridonov V.Yu., Shabiev S.G. Problemy vnedreniya tekhnologiy «umnogo gradostroitel'stva» v Chelyabinske [Spiridonov V.Yu., Shabiev S.G. Problems of “smart urban planning” technology implementation in Chelyabinsk]. – International scientific electronic journal “Architecture, urban planning and design”. Chelyabinsk, 2020. – №1(23). – P. 20-28.
26. Malinova O.V. O reformirovaniy territorial'nogo planirovaniya v Ros-siyskoy Federatsii v tselyakh kompleksnogo i ustoychivogo razvitiya territorii. Genplan [Malinova O.V. On the reform of territorial planning in the Russian Federation with a view to integrated and sustainable development of the territory. General Plan]. – Academia. Architecture and Construction, 2019. – №4. – P. 5-10.

Спирidonov В.Ю.,

кандидат архитектуры, советник Российской академии архитектуры и строительных наук, г. Екатеринбург, Россия. E-mail: sv-abyss@mail.ru

Корнеева Ю.В.,

член Экспертного совета при Комитете Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию, г. Екатеринбург, Россия. E-mail: Korneeva14@mail.ru

Spiridonov V.Yu.,

PhD in Architecture, Advisor to the Russian Academy of Architecture and Building Sciences, c. Yekaterinburg, Russia. E-mail: sv-abyss@mail.ru

Korneeva Yu.V.

Member of the Expert Council under the Committee of the Council of the Federation on Agrarian and Food Policy and Environmental Management, c. Yekaterinburg, Russia. E-mail: Korneeva14@mail.ru

Поступила в редакцию 26.05.2020